



UNION DE CREDITO ALLENDE, S.A. DE C.V.

GOBIERNO FEDERAL NO. 113 OFI. CREDITO C.F. 07360
CIUDAD ALLENDE NUEVO LEON
TEL: (844) 260-41-00 260-41-70 260-41-07

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2023
(CIFRAS EN MILES PESOS)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES	124,439	PASIVOS BURSATILES	-
INVERSIONES EN VALORES		PTMOS. BANCARIOS, DE SOCIOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	
TITULOS PARA NEGOCIAR	-	DE CORTO PLAZO	2,908,167
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	326,902	DE LARGO PLAZO	-
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	53,172		2,908,167
	380,074	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		REPORTOS (SALDO ACREEDOR)	-
CREDITOS COMERCIALES		OTROS COLATERALES VENDIDOS	-
DOCUMENTADOS CON GARANTIAS INMOBILIARIAS	600,390	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	1,309,424	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	-
COMERCIALES SIN GARANTIAS	930,256	PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	-
OPERACIONES DE FACTORAJE	-	PROVEEDORES	-
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	-	APORT. P/ FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PTE. DE FORMALIZAR	-
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	2,840,070	ACREEDORES POR LIQUIDACION DE OPERACIONES	-
		ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		ACREEDORES DIV. Y OTRAS CTAS. POR PAGAR	5,844
CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES			5,844
DOCUMENTADOS CON GARANTIAS INMOBILIARIAS	62,398	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	14,828		-
SIN GARANTIAS	2,978	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-
OPERACIONES DE FACTORAJE	-		-
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	-	TOTAL PASIVO	2,914,011
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	80,204		
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS	2,920,274	CAPITAL CONTABLE	
EST.PREV. PARA RIESGOS CREDITICIOS	(51,793)	CAPITAL CONTRIBUIDO	185,637
CARTERA DE CREDITOS (NETO)	2,868,481	CAPITAL SOCIAL	181,902
		APOR. P/ FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADAS EN	-
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS	-	PRIMA EN VTA DE ACCIONES	3,735
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	-	CAPITAL GANADO	318,621
DERECHOS DE COBRO NETO	-	RESERVAS DE CAPITAL	45,575
		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	234,148
TOTAL CARTERA DE CREDITOS (NETO)	2,868,481	RESULTADO POR REVALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	-
		RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,274	RESULTADO NETO	38,898
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 504,258
INVENTARIO DE MERCANCIAS	-		
BIENES ADJUDICADOS	-		
INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	20,977		
INVERSIONES PERMANENTES	-		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	-		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-		
OTROS ACTIVOS			
CARGOS DIFERIDOS PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	-		
OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO	23,024	23,024	
TOTAL DE ACTIVO	3,418,269	TOTAL PASIVO MAS CAPITAL	\$ 3,418,269

Cuentas de Orden	
AVALES OTORGADOS	\$ -
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	\$ -
COMPROMISOS CREDITICIOS	\$ 455,496
BIENES EN FIDEICOMISOS O MANDATOS	\$ -
BIENES EN ADMINISTRACION	\$ 11,347,061
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	\$ -
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS POR LA ENTIDAD	\$ -
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CART. DE CREDITO VENCIDA	\$ 10,747
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	\$ -

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 30 DE JUNIO DE 2022 ES DE:	\$	182,715	MILES DE PESOS
EL INDICE DE CAPITALIZACION AL DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022 ES:		19.26%	

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY GENERAL DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFERENCIAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION HASTA LA FECHA ARriba MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APPLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE LO SUSCRIBEN

CALIFICACION DE CARTERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022			
GRADO DE RIESGO	IMPORTE DE LA CARTERA	SALDO DE LA ESTIMACION	
A-1	1,813,361	6,552	
A-2	805,801	6,233	
B-1	346,980	4,463	
B-2	26,262	2,161	
B-3	107,778	12,514	
C-1	8,309	1,888	
C-2	-	-	
D	-	-	
E	14,168	13,738	
EPIC DERIVADAS DE LA CALIFICACION DE CARTERA		49,057	
EPIC ADICIONALES		2,736	
TOTAL DE ESTIMACIONES		51,793	

SITIOS DE CONSULTA	
COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES	www.cnbv.gob.mx
UNION DE CREDITO ALLENDE S.A. DE C.V.	www.unicra.com.mx



UNION DE CREDITO ALLENDE S.A. DE C.V.

GOBIERNO FEDERAL NO. 113 OFI. CREDITO C.F. 07360
CIUDAD ALLENDE NUEVO LEON
TEL: (844) 260-41-00 260-41-70 260-41-07

ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO COMPRENDIDO
DE EL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2023
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES	104,532
GASTOS POR INTERESES	67,776
RESULTADO POR POSICION MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	-
MARGEN FINANCIERO	36,756
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(1,051)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	37,807
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	369
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	(13)
RESULTADO POR INTERMEDIACION	199
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACION	7,235
GASTOS DE ADMINISTRACION	(6,699)
RESULTADO DE LA OPERACION	38,898
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS Y ASOCIADAS	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	38,898
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	-
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	38,898
OPERACIONES DISCONTINUADAS	-
RESULTADO NETO	38,898

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFERENCIADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION HASTA LA FECHA ARriba MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APPLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE LO SUSCRIBEN

SR. JOSE LUIS RODRIGUEZ CAVALERO
PRESIDENTE DEL CONSEJO

C.P. VICTOR HUGO RODRIGUEZ CAVALERO
COMISARIO

C.P. HECTOR HUGO MARTINEZ MORALES
DIRECTOR GENERAL

C.P. ALEJANDRO PEÑA DE LEON
CONTADOR GENERAL