



UNION DE CREDITO ALLENDE, S.A. DE C.V.

GOBIERNO PUEBLO NO. 113 OFIC. CENTRO C.P. 07100
CIUDAD ALLENDE NUEVO LEON
TEL: (844) 260-41-00 260-41-70 260-41-07

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO 2022 (CIFRAS EN MILES PESOS)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES	83,388	PASIVOS BURSATILES	-
INVERSIONES EN VALORES		PTMOS. BANCARIOS, DE SOCIOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	
TITULOS PARA NEGOCIAR	-	DE CORTO PLAZO	2,463,596
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	155,727	DE LARGO PLAZO	-
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	53,005		2,463,596
	208,732	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		REPORTOS (SALDO ACREEDOR)	-
CREDITOS COMERCIALES		OTROS COLATERALES VENDIDOS	-
DOCUMENTADOS CON GARANTIAS INMOBILIARIAS	539,374	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	1,216,656	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	-
COMERCIALES SIN GARANTIAS	772,598	PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	4,241
OPERACIONES DE FACTORAJE	-	PROVEEDORES	-
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	-	APORT. P/ FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PTE. DE FORMALIZAR	-
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	2,528,628	ACREEDORES POR LIQUIDACION DE OPERACIONES	-
		ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		ACREEDORES DIV. Y OTRAS CTAS. POR PAGAR	3,360
CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES			7,601
DOCUMENTADOS CON GARANTIAS INMOBILIARIAS	64,885	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	10,591		-
SIN GARANTIAS	3,009	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-
OPERACIONES DE FACTORAJE	-		-
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	-	TOTAL PASIVO	2,471,197
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	78,485		
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS	2,607,113	CAPITAL CONTABLE	
EST.PREV. PARA RIESGOS CREDITICIOS	(42,303)	CAPITAL CONTRIBUIDO	184,211
CARTERA DE CREDITOS (NETO)	2,564,810	CAPITAL SOCIAL	181,241
		APOR. P/ FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADAS EN	-
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS	-	PRIMA EN VTA DE ACCIONES	2,970
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	-	CAPITAL GANADO	243,371
DERECHOS DE COBRO NETO	-	RESERVAS DE CAPITAL	51,384
		RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	174,695
TOTAL CARTERA DE CREDITOS (NETO)	2,564,810	RESULTADO POR REVALUACION DE TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	-
		RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,181	RESULTADO NETO	17,292
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 427,582
INVENTARIO DE MERCANCIAS	-		
BIENES ADJUDICADOS	-		
INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	23,155		
INVERSIONES PERMANENTES	-		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	-		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-		
OTROS ACTIVOS	-		
CARGOS DIFERIDOS PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	-		
OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO	17,513		
TOTAL DE ACTIVO	2,898,779	TOTAL PASIVO MAS CAPITAL	\$ 2,898,779

CUENTAS DE ORDEN	
AVALES OTORGADOS	\$ -
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	\$ -
COMPROMISOS CREDITICIOS	\$ 385,588
BIENES EN FIDEICOMISOS O MANDATOS	\$ -
BIENES EN ADMINISTRACION	\$ 10,516,344
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	\$ -
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS POR LA ENTIDAD	\$ -
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CART. DE CREDITO VENCIDA	\$ 6,680
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	\$ -

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE MARZO DE 2022 ES DE:	\$	182,368	MILES DE PESOS
EL INDICE DE CAPITALIZACION AL DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022 ES:		18.21%	

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY GENERAL DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFERENCIAND LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION HASTA LA FECHA ARriba MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE LO SUSCRIBEN

CALIFICACION DE CARTERA AL 31 DE MARZO DE 2022			
GRADO DE RIESGO	IMPORTE DE LA CARTERA	BALDO DE LA ESTIMACION	
A-1	2,227,214	1,130	2,296
A-2	155,970	1,204	2,244
B-1	50,511	13,310	4,886
B-2	50,973	1,793	-
B-3	115,733	-	-
C-1	17,065	-	-
C-2	-	-	-
D	-	-	-
E	2,348	-	-
EPIC DERIVADAS DE LA CALIFICACION DE CARTERA		39,372	
EPIC ADICIONALES		2,531	
TOTAL DE ESTIMACIONES		42,303	

SITIOS DE CONSULTA	
COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES	www.cnbcv.gob.mx
UNION DE CREDITO ALLENDE S.A. DE C.V.	www.unicra.com.mx



UNION DE CREDITO ALLENDE S.A. DE C.V.

GOBIERNO PUEBLO NO. 113 OFIC. CENTRO C.P. 07100
CIUDAD ALLENDE NUEVO LEON
TEL: (844) 260-41-00 260-41-70 260-41-07

ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO COMPRENDIDO DE EL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES	62,758
GASTOS POR INTERESES	35,133
RESULTADO POR POSICION MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	-
MARGEN FINANCIERO	27,625
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	935
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	26,690
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	452
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	(17)
RESULTADO POR INTERMEDIACION	(262)
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACION	310
GASTOS DE ADMINISTRACION	(9,881)
RESULTADO DE LA OPERACION	17,292
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS Y ASOCIADAS	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	17,292
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	-
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	17,292
OPERACIONES DISCONTINUADAS	-
RESULTADO NETO	17,292

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFERENCIANDOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION HASTA LA FECHA ARriba MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE LO SUSCRIBEN

SR. JOSE LLEN ROBBERTS CAZAHON
PRESIDENTE DEL CONSEJO

C.P. ANGELO TOMAS CAYAZO GARCIA
COMISARIO

C.P. VICTOR HUGO RODRIGUEZ CAYAZO
DIRECTOR GENERAL

C.P. HECTOR HUGO MARTINEZ MORALES
GERENTE GENERAL