



UNION DE CREDITO ALLENDE, S.A. DE C.V.

ESTADISTICO PRESENTE NO. 113 OFE. CENTRO C.P. 07360
CIUDAD ALLENDE NUEVO LEON
TEL: (81) 268-41-00 268-41-73 268-41-87

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO 2026 (CIFRAS EN MILES PESOS)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES	95,760	PASIVOS BURSATILES	-
INVERSIONES EN VALORES	-	PTMOS. BANCARIOS, DE SOCIOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	-
TITULOS PARA NEGOCIAR	-	DE CORTO PLAZO	4,199,779
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	405,125	DE LARGO PLAZO	-
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	680,723		4,199,779
	1,085,847	COLATERALES VENDIDOS	-
CARTERA DE CREDITO VIGENTE	-	REPORTOS (SALDO ACREEDOR)	-
CREDITOS COMERCIALES	-	OTROS COLATERALES VENDIDOS	-
DOCUMENTADOS CON GARANTIAS INMOBILIARIAS	651,701	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	1,709,938	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	-
COMERCIALES SIN GARANTIAS	1,411,062	PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	6,780
OPERACIONES DE FACTORAJE	-	PROVEEDORES	-
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	-	APORT. P/FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PTE. DE FORMALIZAR	-
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	3,772,701	ACREEDORES POR LIQUIDACION DE OPERACIONES	-
		ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA	-	ACREEDORES DIV. Y OTRAS CTAS. POR PAGAR	10,756
CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES	-		17,536
DOCUMENTADOS CON GARANTIAS INMOBILIARIAS	58,035	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	20,082	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-
SIN GARANTIAS	5,849	TOTAL PASIVO	4,217,313
OPERACIONES DE FACTORAJE	-		
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	-	CAPITAL CONTABLE	-
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	83,966	CAPITAL CONTRIBUIDO	189,836
		CAPITAL SOCIAL	183,736
CARTERA DE CREDITO	3,856,668	APOR. P/ FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADAS EN	-
(-) MENOS	-	PRIMA EN VTA DE ACCIONES	6,100
EST. PREV. PARA RIESGOS CREDITICIOS	(73,902)	CAPITAL GANADO	608,151
CARTERA DE CREDITOS (NETO)	3,782,766	RESERVAS DE CAPITAL	50,226
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	-	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	526,963
(-) MENOS	-	RESULTADO POR REVALUACION DE TITULOS	-
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	-	DISPONIBLES PARA LA VENTA	-
DERECHOS DE COBRO NETO	-	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	-
		RESULTADO NETO	30,962
TOTAL CARTERA DE CREDITOS (NETO)	3,782,766	TOTAL CAPITAL CONTABLE	5 797,988
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,386		
INVENTARIO DE MERCANCIAS	-		
BIENES ADJUDICADOS	-		
INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	21,523		
INVERSIONES PERMANENTES	-		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	-		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-		
OTROS ACTIVOS	-		
CARGOS DIFERIDOS PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	-		
OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO	28,018		
TOTAL DE ACTIVO	5,015,301	TOTAL PASIVO MAS CAPITAL	5 5,015,301

Cuentas del Oner	
ANALISIS OPERACIONES	\$ -
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	\$ -
COMPROMISOS CREDITICIOS	\$ 514,303
RENTES EN FIDEICOMISOS O MANDATOS	\$ -
RENTES EN ADMINISTRACION	\$ 19,154,130
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	\$ 800,500
COLATERALES RECIBIDOS Y VENCIDOS POR LA ENTIDAD	\$ -
INTERESES DEVENGADOS Y COBROS DERIVADOS DE CART. DE CREDITO VENCIDA	\$ 15,568
OTRAS CUENTAS DE RESULTOS	\$ -

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE MARZO 2026 ES DE	189,836	MILES DE PESOS
EL INDICE DE CAPITALIZACION AL 31 DE MARZO 2026 ES	228%	

ESTIMACIONES PREVISIONALES		ESTIMACIONES REALES	
GRADO DE RIESGO	IMPORTE EN LAS CUENTAS	SALDO DE LA ESTIMACION	
A-1	2,561,730	13,428	
A-2	221,082	2,337	
B-1	570,889	15,548	
B-2	151,280	10,514	
B-3	100,540	10,558	
C-1	10,516	3,352	
C-2	3,074	652	
D	170	117	
E	15,078	14,521	
EPIC DEFINIDAS DE LA CALIFICACION DE CARTERA		71,306	
EPIC ADICIONALES		2,593	
TOTAL DE ESTIMACIONES		73,902	

ESTADO DE CONSULTA	
COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES	www.cnfbv.com.mx
UNION DE CREDITO ALLENDE S.A. DE C.V.	www.unica.com.mx

EL PRESENTE BALANCE GENERAL SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 85, 87 Y 94 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE RELEVADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION HASTALA FECHA ARriba MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE LO SUSCRIBEN.



UNION DE CREDITO ALLENDE S.A. DE C.V.

ESTADISTICO PRESENTE NO. 113 OFE. CENTRO C.P. 07360
CIUDAD ALLENDE NUEVO LEON
TEL: (81) 268-41-00 268-41-73 268-41-87

ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MARZO 2026 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES	125,556
GASTOS POR INTERESES	78,591
RESULTADO POR POSICION MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	-
MARGEN FINANCIERO	46,965
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	6,820
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	40,145
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	-
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	(12)
RESULTADO POR INTERMEDIACION	(770)
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACION	448
GASTOS DE ADMINISTRACION	(8,849)
RESULTADO DE LA OPERACION	30,962
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS Y ASOCIADAS	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	30,962
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	-
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	30,962
OPERACIONES DISCONTINUADAS	-
RESULTADO NETO	30,962

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 85, 87 Y 94 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE RELEVADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION HASTALA FECHA ARriba MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE LO SUSCRIBEN.

Rfm

el

**C. DIRECTOR LEGAL RUBENQUIEN
RESIDENTE (EMPLEADO)**

**C. FACTOR HUGO FERNANDEZ MARTINEZ
COMISARIO**

**C. DIRECTOR HUGO MARTINEZ MORALES
DIRECTOR GENERAL**

**C. P. CARLOS GUERRA ROSALES
COMISARIO**