



UNION DE CREDITO ALLENDE S.A. DE C.V.

GOBIERNO FEDERAL NO. 119 OFI. CREDITO C.P. 07300
CIUDAD ALLENDE NUEVO LEON
TEL: (844) 260-41-00 260-41-70 260-41-07

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO 2022
(CIFRAS EN MILES PESOS)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES	125,463	PASIVOS BURSATILES	-
INVERSIONES EN VALORES		PTMOS. BANCARIOS, DE SOCIOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	
TITULOS PARA NEGOCIAR	-	DE CORTO PLAZO	2,583,847
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	170,813	DE LARGO PLAZO	-
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	53,010		2,583,847
	223,823	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		REPORTOS (SALDO ACREEDOR)	-
CREDITOS COMERCIALES		OTROS COLATERALES VENDIDOS	-
DOCUMENTADOS CON GARANTIAS INMOBILIARIAS	513,379	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	1,245,002	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	-
COMERCIALES SIN GARANTIAS	841,243	PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	-
OPERACIONES DE FACTORAJE	-	PROVEEDORES	-
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	-	APORT. P/ FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PTE. DE FORMALIZAR	-
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	2,599,624	ACREEDORES POR LIQUIDACION DE OPERACIONES	-
		ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		ACREEDORES DIV. Y OTRAS CTAS. POR PAGAR	3,799
CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES			3,799
DOCUMENTADOS CON GARANTIAS INMOBILIARIAS	66,350	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	10,446		-
SIN GARANTIAS	2,978	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-
OPERACIONES DE FACTORAJE	-		-
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	-	TOTAL PASIVO	2,587,646
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	79,774		
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS	2,679,398	CAPITAL CONTABLE	
EST.PREV. PARA RIESGOS CREDITICIOS	(39,014)	CAPITAL CONTRIBUIDO	184,674
CARTERA DE CREDITOS (NETO)	2,640,384	CAPITAL SOCIAL	181,473
		APOR. P/ FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADAS EN	-
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	-	PRIMA EN VTA DE ACCIONES	3,201
(-) MENOS	-	CAPITAL GANADO	262,998
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	-	RESERVAS DE CAPITAL	53,027
DERECHOS DE COBRO NETO	-	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	167,586
		RESULTADO POR REVALUACION DE TITULOS	-
TOTAL CARTERA DE CREDITOS (NETO)	2,640,384	DISPONIBLES PARA LA VENTA	-
		RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	706	RESULTADO NETO	42,385
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 447,672
INVENTARIO DE MERCANCIAS	-		
BIENES ADJUDICADOS	-		
INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	22,921		
INVERSIONES PERMANENTES	-		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	-		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-		
OTROS ACTIVOS	-		
CARGOS DIFERIDOS PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	-		
OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO	22,021		
	22,021		

TOTAL DE ACTIVO

3,035,318

TOTAL PASIVO MAS CAPITAL

\$ 3,035,318

CUENTAS DE ORDEN	
AVALES OTORGADOS	\$ -
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	\$ -
COMPROMISOS CREDITICIOS	\$ 448,365
BIENES EN FIDEICOMISOS O MANDATOS	\$ -
BIENES EN ADMINISTRACION	\$ 9,741,010
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	\$ -
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS POR LA ENTIDAD	\$ -
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CART. DE CREDITO VENCIDA	\$ 9,558
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	\$ -

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 30 DE JUNIO DE 2022 ES DE:	\$	182,600	MILES DE PESOS
EL INDICE DE CAPITALIZACION AL DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022 ES:		18.42%	

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY GENERAL DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFERENCIAND LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION HASTA LA FECHA ARriba MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APPLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE LO SUSCRIBEN

CALIFICACION DE CARTERA AL 30 DE JUNIO DE 2022		
GRADO DE RIESGO	IMPORTE DE LA CARTERA	SALDO DE LA ESTIMACION
A-1	2,362,591	11,503
A-2	83,975	517
B-1	148,383	4,519
B-2	1,098	82
B-3	133,568	16,059
C-1	4,496	1,516
C-2	-	-
D	2,348	1,793
E	-	-
EPIC DERIVADAS DE LA CALIFICACION DE CARTERA		36,024
EPIC ADICIONALES		2,591
TOTAL DE ESTIMACIONES		39,014

SITOS DE CONSULTA	
COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES	www.cnbv.gob.mx
UNION DE CREDITO ALLENDE S.A. DE C.V.	www.uncred.com.mx



UNION DE CREDITO ALLENDE S.A. DE C.V.

GOBIERNO FEDERAL NO. 119 OFI. CREDITO C.P. 07300
CIUDAD ALLENDE NUEVO LEON
TEL: (844) 260-41-00 260-41-70 260-41-07

ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO COMPRENDIDO
DE EL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2022
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES	132,433
GASTOS POR INTERESES	75,185
RESULTADO POR POSICION MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	-
MARGEN FINANCIERO	57,248
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(711)
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	57,959
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	696
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	(34)
RESULTADO POR INTERMEDIACION	(8)
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACION	611
GASTOS DE ADMINISTRACION	(16,839)
RESULTADO DE LA OPERACION	42,385
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS Y ASOCIADAS	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	42,385
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	-
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	42,385
OPERACIONES DISCONTINUADAS	-
RESULTADO NETO	42,385

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFERENCIANDOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION HASTA LA FECHA ARriba MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APPLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE LO SUSCRIBEN

SR. JOSE LLEN ROBBRUEZ CAZAVON
PRESIDENTE DEL CONSEJO

MR GERARDO ESCAMILLA DE LEON
COMISARIO SUPLENTE

C.P. VICTOR HUGO RODRIGUEZ CAVAZOS
DIRECTOR GENERAL

C.P. HECTOR HUGO MARTINEZ MORALES
GERENTE GENERAL