



UNION DE CREDITO ALLENDE, S.A. DE C.V.

GUILHERMO PRIETO No. 113 OTE. CENTRO C.P. 67350
CIUDAD ALLENDE NUEVO LEON
TELS: (82) 268-41-05 268-41-72 268-41-27

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2021 (CIFRAS EN MILES PESOS)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES	148,508	PASIVOS BURSATILES	-
INVERSIONES EN VALORES	-	PTMOS. BANCARIOS, DE SOCIOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	-
TITULOS PARA NEGOCIAR	-	DE CORTO PLAZO	2,255,939
TITULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	195,542	DE LARGO PLAZO	-
TITULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	94,137		2,255,939
CARTERA DE CREDITO VIGENTE	-	COLATERALES VENDIDOS	-
CREDITOS COMERCIALES	-	REPORTOS (SALDO ACREEDOR)	-
DOCUMENTADOS CON GARANTIAS INMOBILIARIAS	465,411	OTROS COLATERALES VENDIDOS	-
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	1,116,263	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-
COMERCIALES SIN GARANTIAS	554,321	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	-
OPERACIONES DE FACTORAJE	-	PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PAGAR	-
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	-	PROVEEDORES	-
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	2,135,995	APORT. P/ FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PTE. DE FORMALIZAR	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA	-	ACREEDORES POR LIQUIDACION DE OPERACIONES	-
CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES	-	ACREEDORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECTIVO	-
DOCUMENTADOS CON GARANTIAS INMOBILIARIAS	63,267	ACREEDORES DIV. Y OTRAS CTAS. POR PAGAR	6,805
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	7,764		6,805
SIN GARANTIAS	12,913	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-
OPERACIONES DE FACTORAJE	-	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	-
OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO CAPITALIZABLE	-	TOTAL PASIVO	2,262,744
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	83,944		
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS	2,219,939	CAPITAL CONTABLE	-
EST. PREV. PARA RIESGOS CREDITICIOS	(43,692)	CAPITAL CONTRIBUIDO	152,260
CARTERA DE CREDITOS (NETO)	2,176,247	CAPITAL SOCIAL	140,447
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS	-	APOR. P/ FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL FORMALIZADAS EN	-
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	-	PRIMA EN VTA DE ACCIONES	11,813
DERECHOS DE COBRO NETO	-	CAPITAL GANADO	235,205
TOTAL CARTERA DE CREDITOS (NETO)	2,176,247	RESERVAS DE CAPITAL	35,129
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	2,297	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	164,923
INVENTARIO DE MERCANCIAS	-	RESULTADO POR REVALUACION DE TITULOS	-
BIENES ADJUDICADOS	-	DISPONIBLES PARA LA VENTA	-
INMUEBLES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	15,699	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	-
INVERSIONES PERMANENTES	-	RESULTADO NETO	35,153
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	-	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 387,465
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	-		
OTROS ACTIVOS	-		
CARGOS DIFERIDOS PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	-		
OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO	17,779		
TOTAL DE ACTIVO	2,650,209	TOTAL PASIVO MAS CAPITAL	\$ 2,650,209

CUENTAS DE ORDEN	
AVALES OTORGADOS	\$ -
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	\$ -
COMPROMISOS CREDITICIOS	\$ 340,873
BIENES EN FISCOSCAMBIO O MANDATOS	\$ -
BIENES EN ADMINISTRACION	\$ 11,987,774
COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	\$ -
COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS POR LA ENTIDAD	\$ -
INTERESES DE VENCIDOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CART. DE CREDITO VENCIDA	\$ 12,116
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	\$ -

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 30 DE JUNIO DE 2021 ES DE: \$ 121,875 MILES DE PESOS

EL INDICE DE CAPITALIZACION AL DEL 1 DE ENERO AL 31 DE JUNIO DE 2021 ES: 17.54%

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY GENERAL DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFlejADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION HASTA LA FECHA. ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APPLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE LO SUSCRIBEN

CALIFICACION DE CARTERA AL 30 DE JUNIO DE 2021		
GRADO DE RIESGO	IMPORTE DE LA CARTERA	SALDO DE LA ESTIMACION
A-1	1,925,303	9,512
A-2	85,971	607
B-1	57,686	1,361
B-2	34,382	2,941
B-3	88,697	9,711
C-1	18,226	4,701
C-2	182	91
D	2,383	1,793
E	10,038	9,526
EPIC DERIVADAS DE LA CALIFICACION DE CARTERA		40,333
EPIC ADICIONALES		3,359
TOTAL DE ESTIMACIONES		43,692

SITIOS DE CONSULTA	
COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES	www.cnbv.gob.mx
UNION DE CREDITO ALLENDE S.A. DE C.V.	www.ucra.com.mx



UNION DE CREDITO ALLENDE S.A. DE C.V.

GUILHERMO PRIETO No. 113 OTE. CENTRO C.P. 67350
CIUDAD ALLENDE NUEVO LEON
TELS: (82) 268-41-05 268-41-72 268-41-27

ESTADO DE RESULTADOS DEL PERIODO COMPRENDIDO DE EL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2021 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

INGRESOS POR INTERESES	101,773
GASTOS POR INTERESES	56,923
RESULTADO POR POSICION MONETARIA NETO (MARGEN FINANCIERO)	-
MARGEN FINANCIERO	44,850
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	98
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	44,752
COMISIONES Y TARIFAS COBRADAS	753
COMISIONES Y TARIFAS PAGADAS	(96)
RESULTADO POR INTERMEDIACION	(52)
OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACION	246
GASTOS DE ADMINISTRACION	(10,450)
RESULTADO DE LA OPERACION	35,153
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS NO CONSOLIDADAS Y ASOCIADAS	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	35,153
IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS	-
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETOS)	-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	35,153
OPERACIONES DISCONTINUADAS	-
RESULTADO NETO	35,153

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADO SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFlejADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APPLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS FUNCIONARIOS QUE LO SUSCRIBEN

MR. JOSE LUIS BOBBERGUEZ CAVAZOS
PRESIDENTE DEL CONSEJO

C.P. ANGELO TOMAS CAVAZOS GARCIA
COMISARIO

C.P. VICTOR HUGO RODRIGUEZ CAVAZOS
DIRECTOR GENERAL

C.P. HECTOR HUGO MARTINEZ MORALES
GERENTE GENERAL